



ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΚΩΣΤΑΣ

Ημερομηνία γεννήσεως: 27/2/1937

Τόπος καταγωγής: Ορκα Κερύνειας

Τόπος διαμονής: Λευκωσία

Οικογενειακή κατάσταση: Εγγαμος με τέσσερα παιδιά

Ιδιόκτητες εταιρείες / μέτοχος: Κώστας Μιχαηλίδης Λτδ

Ο Κώστας Μιχαηλίδης οφείλει την επιτυχία του στην ανθρωπιά του. «Μιλούν τα έργα. Έκτισα το μεγαλύτερο αριθμό πολυκατοικιών στην Κύπρο», και αυτή είναι η πραγματικότητα. Όλοι γνωρίζουν ότι το όνομα Κώστα Μιχαηλίδη έχει συνδεθεί με την ανοικοδόμηση. Τις πολυκατοικίες.

Γεννήθηκε στην Όρκα της επαρχίας Κερύνειας και φοίτησε μόνο στο Δημοτικό σχολείο. Ξεκίνησε την πορεία του σαν μαθητευόμενος κτίστης. Στη συνέχεια εργάστηκε σαν επιστάτης σε μια εταιρεία οικοδομών. Βλέποντας τις δυνατότητές του, άρχισε να αναλαμβάνει με εργολαβίες το κτίσιμο σπιτιών. Δυναμικός και δραστήριος όπως ήταν πάντοτε, ασχολήθηκε στη συνέχεια με τα κτηματικά και πριν είκοσι περίπου χρόνια με την ανάπτυξη γης. Το ότι επέτυχε, το οφείλει στην πολλή προσπάθεια, την πολλή δραστηριότητα και την πάρα πολλή δουλειά. Το επιχειρηματικό ταλέντο έχει φανεί από πολύ νωρίς στον Κ. Μιχαηλίδη.

Την εποχή που άρχισε η δική του δραστηριότητα, υπήρχαν δυσκολίες στην εξασφάλιση δανείου. Παρόλο αυτά, επειδή ο ίδιος ήταν πολύ τίμιος και μπορούσαν οι άνθρωποι να τον εμπιστευτούν, οι δυσκολίες για την εξασφάλιση δανείου ξεπεράστηκαν. Βλέπετε το καλό όνομα.

Ο Κώστας Μιχαηλίδης, άνθρωπος τολμηρός και διορατικός, αποφάσισε να αξιοποιήσει ένα κτήμα στο Ζύγι, που τότε ήταν ένα χωριό

«Μιλούν τα έργα. Εκτίσασα το μεγαλύτερο αριθμό πολυκατοικιών στην Κύπρο»

εγκαταλειμένο, κτίζοντας 8 πολυκατοικίες με 110 συνολικά διαμερίσματα. Αυτή η απόφασή του ήταν μια μεγάλη επιτυχία. Τα διαμερίσματα πουλήθηκαν πολύ εύκολα, κυρίως σε Κυπρίους. Από τότε, περίπου το 1983, άρχισε η ανοδική του πορεία, η οποία και συνεχίζεται μέχρι σήμερα. Το μεγαλύτερο μυστικό της επιτυχίας του είναι ότι είναι πολύ ειλικρινής γενικά με όλους. Η ειλικρίνεια και η τιμιότητα του φαίνεται από το γεγονός ότι για 38 ολόκληρα χρόνια, καμιά υπόθεση δική του δεν πήγε για διευθέτηση στο δικαστήριο. Οι πελάτες του έχουν πάντοτε τον τίτλο ιδιοκτησίας που τους ανήκει. Η φερεγγυότητα και η σωστή συνεργασία, είναι συνώνυμα με τον Κ. Μιχαηλίδη. Αυτό του το αναγνωρίζουν οι πελάτες αλλά και οι ανταγωνιστές του.

Την επιτυχία του την οφείλει στο ότι τολμούσε να κάνει κάτι. «Ο τολμών νικά. Δεν τα έβαζα κάτω εύκολα. Επέμενα. Ό,τι ήθελα να πετύχω το πετύγγαινα». Πιστεύει ότι ο άνθρωπος θα φανεί από τα έργα του. Ο ανταγωνισμός υπήρχε πάντοτε και επολεμήθηκε και ο ίδιος από τους ανταγωνιστές του. Ο πόλεμος όμως αυτός δεν υπάρχει πια. Επεβλήθηκε με την τιμιότητα και την ανθρωπιά του.

Ο Κώστας Μιχαηλίδης πιστεύει στο θεσμό

της οικογένειας. Έχει μια καλή κοινωνική ζωή. Στη ζωή του υπάρχουν και οι καλοί φίλοι, υπάρχουν και οι κόλακες. Παραδέχεται ότι έκανε λάθος σε μικρό βαθμό χαρακτηρίζοντας ορισμένους ανθρώπους. Ξεκούραση του είναι η βάρκα του στο Ζύγι με την οποία ψαρεύει και η μουσική.

Για τους νέους που έχουν το όραμα της επιτυχίας στον τομέα του, συμβουλεύει: «Πρέπει να υπάρχει ειλικρίνεια και να είσαι συνεργάσιμος». Ταυτόχρονα πρέπει να βοηθάς και να συμβουλεύεις στο σωστό δρόμο. Παρόλο ότι οι καταστάσεις δεν άλλαξαν πολύ από τότε που ο ίδιος άρχισε την πορεία του, είναι σίγουρος ότι πάντοτε υπάρχουν οι ευκαιρίες. Πρέπει όμως ο άνθρωπος να έχει δύναμη μέσα του. «Όταν ο άνθρωπος είναι ίσιος τότε προχωρεί..

«Η ειδικότης μου είναι η ανάπτυξη γης. Δεν πρόκειται να επεκταθώ σε δουλειές που δεν ξέρω», δηλώνει. Τώρα κάνει έρευνα για ένα τουριστικό χωριό σε παραλία μεταξύ Ζυγίου

«Ο τολμών νικά. Δεν τα έβαζα κάτω εύκολα. Επέμενα»

και Μαζωτού.

Αυτός είναι ο άνθρωπος, ο επιχειρηματίας, ο οραματιστής Κώστας Μιχαηλίδης. Ένα όνομα, μια ζωή στην υπηρεσία της ανοικοδόμησης του τόπου. Δύσκολα θα βρει κάποιος γωνιά στις πόλεις μας που να μην υπάρχει όλο και κάποιο οικοδόμημα του Κώστα Μιχαηλίδη.

Δεν είναι τυχαίο το γεγονός ότι πολλοί άνθρωποι τον αποκαλούν ο «κύριος πολυκατοικία». Η δημιουργία του Κώστα Μιχαηλίδη δεν σταματά εδώ. Συνεχίζει στον ίδιο δρόμο. Αυτόν που τον καθιέρωσε ως ένα από τους πλέον επιτυχημένους επιχειρηματίες της Κύπρου.

Η προσφορά του μέσα από τίμιες και ανθρώπινες σχέσεις, τεράστια. Αυτό ίσως να είναι και το μυστικό της επιτυχίας του.